

Zápis z jednání výboru

Společenství pro dům Františkova č.p. 903-911

Zápis č. 01 / 2020

Datum konání: 08.01.2020
Místo konání: Františkova 909/13, Praha 9
Přítomni: Josef Tuhý, Jan Svoboda, Daniela Litošová
Omluveni: Petra Skůpová

Kontrola úkolů z minulé schůze

Kontrola dluhů za nájem

V současné době není v rámci našeho bytového domu žádný problém s exekucí, či významným dluhem. Nevyrovnané závazky nájemníků, či vlastníků vůči SVJ jsou řešeny s maximální péčí výboru (hlavně pí Litošové) ve spolupráci se správcem SBD Praha.

Katastr nemovitostí – byla provedena kontrola a v současné době není v rámci našeho domu znám žádný problém s exekucí

Čekáme stále na vyjádření JUDr. Mokré ohledně provozního řádu garáží – odsouhlaseno – vyřešeno.

Hledáme dodavatele na vnitřní vstupní dveře – oslovena firma ADOOR a Bytové studio.

Proběhne výměna vadných světel ve zbylých vchodech 910 – 911 + kontrola světel v celém objektu – hotovo.

Projednávané body společenství:

- Řešení a připomínkování webových stránek
- Hlídač výboru – kontrola – v pořádku
- Projednání a schválení Provozního řádu garáží

DISKUSE:

V rámci tohoto bodu bylo konstatováno, že všechny požadavky a úkoly na výbor Společenství pro dům Františkova č.p. 903-911 jsou buď vyřešeny anebo v řešení s maximální možnou odpovědností.

Stav oprav v rámci našeho bytového domu

Drobné závady jsou řešeny operativně a průběžně, vždy na upozornění ze strany obyvatel domu anebo zjištěných při pravidelných kontrolách p. Havelíkem (*domovním asistentem*).

V Praze dne 08.01.2020

Zapsala Petra Skůpová

Předseda výboru společenství Josef Tuhý

SVJ Františkova 903 - 911